

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.04.2014 v budove OcÚ v Ďurčinej

Prítomní: Ján Čerňan – starosta obce

Poslanci: Ing. Peter Albert, Jozef Domanický, Miloš Martinec,
Ing. Jozef Kuruc, Mgr. Monika Vysoká

Nepřítomní: František Baláž

Ďalší prítomní: Anna Veselá – hlavná kontrolórka

Alena Miková – zamestnanec obce

RNDr. Ladislav Židek – generálny riaditeľ BIOMASA

Program

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Žiadosť Ing. arch. Dušan Maňák o súhlas so spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN-O Ďurčiná časť Drieňová.
5. Žiadosť p. Juraja Mukuku o prenájom pôdy
6. Žiadosť p. Jozefa Babčanca o odstránenie nelegálnej skládky
7. Plat starostu obce
8. Rôzne: - informácia o zápise GP na cestu na horný koniec do Katastra
- Informácia o odkúpení prístupovej cesty na nový cintorín a parkoviska
- Informácia o žiadosti Mgr. Elišky Kozarcovej o posunutie rozhlasového stĺpa
- Informácia o podaní sťažnosti na p. Štefániu Fuskovú
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie OZ otvoril Ján Čerňan, starosta obce. Privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce Annu Veselú a RNDr. Ladislava Žideka, gen. Riaditeľa firmy BIOMASA. Z prezenčnej listiny bolo zistené, že sú prítomní piati poslanci. Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta obce prečítal program zasadnutia, ktorý bol doplnený o bod 7/ MDD a ostatné body programu boli posunuté. Starosta vyzval poslancov na doplnenie alebo vyjadrenie sa k prečítanému programu. Poslanci nemali doplňujúce návrhy, s navrhnutým programom súhlasili a hlasovali nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná schvaľuje program zasadnutia.

Za: všetci prítomní - 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Jozef Domanický,

Ing. Jozef Kuruc, Miloš Martinec,

Mgr. Monika Vysoká,

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Žiadosť Ing. arch. Dušan Maňák o súhlas so spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN-O Ďurčiná časť Drieňová.
5. Žiadosť p. Juraja Mukuku o prenájom pôdy
6. Žiadosť p. Jozefa Babčanca o odstránenie nelegálnej skládky
7. MDD
8. Plat starostu obce
9. Rôzne: - informácia o zápise GP na cestu na horný koniec do Katastra
- Informácia o odkúpení prístupovej cesty na nový cintorín a parkoviska
- Informácia o žiadosti Mgr. Elišky Kozarcovej o posunutie rozhlasového stĺpa
- Informácia o podaní sťažnosti na p. Štefániu Fuskovú
10. Diskusia
11. Záver

V priebehu zasadnutia
o 18.20 prišiel Ing. Pavol Čerňan

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce poveril vedením zápisnice p. Alenu Mikovú.

Za overovateľov zápisnice určil : Ing. Pavol Čerňan, Jozef Domanický

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení

Starosta obce informoval poslancov, že uznesenia č. 1 – 6/2014 zo dňa 27.02.2014 boli splnené. Starosta obce predniesol návrh uznesenia.

Uznesenie č. 7/2014

OZ Obce Ďurčiná v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. berie na vedomie informáciu o plnení uznesení č. 1-6/2014 zo zasadnutia OZ dňa 27.02.2014.

Priebeh hlasovania:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan,
Jozef Domanický, Ing. Jozef Kuruc
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

K bodu 4. Žiadosť Ing. arch. Dušan Maňák o súhlas so spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN-O Ďurčiná časť Drieňová

Starosta obce predniesol žiadosť Ing. arch. Dušana Maňáka o súhlas so spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN-O Ďurčiná - Drieňová k zámeru zriadenia SMART VIL – DEDINA.

Prítomný generálny riaditeľ BIOMASA, združenie fyzických osôb, Kysucký Lieskovec vysvetlil poslancom činnosť a aktivity tohto združenia a zámer v časti Drieňová, kde má združenie majetkový vzťah k cca 2 ha a cca 3 ha majú v dlhodobom prenájme. Združenie má záujem vytvoriť environmentálne centrum chovu koní a iných hospodárskych zvierat (napr. husí). Stredisko by malo byť energetický nezávislé a toto by sme si chceli sami zabezpečovať.

RNDr. Židek uviedol, že všetky náklady spojené s obstaraním a spracovaním ÚPD bude hrať BIOMASA. Poslanci s navrhovaným zámerom súhlasili a starosta obce predniesol návrh uznesenia:

Uznesenie č. 8/2014

Obecné zastupiteľstvo

1. schvaľuje začatie obstarávania Zmeny a Doplnku Územného plánu obce Ďurčiná - Drieňová.

2. ukladá pred zverejnením oznámenia o začatí obstarávania zmien a doplnkov Územného plánu obce Ďurčiná – Drieňová uzatvoriť dohodu o úhrade nákladov spojených s obstaraním zmien a doplnkov Územného plánu obce Ďurčiná vrátane odborne spôsobilej osoby a zhotoviteľa zmien a doplnkov podľa ustanovenia § 2a a § 19 stavebného zákona.

Priebeh hlasovania:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan,

Jozef Domanický, Ing. Jozef Kuruc

Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

K bodu 5. Žiadosť p. Juraja Makuku o prenájom pôdy

Starosta obce prečítal poslancom OZ žiadosť p. Juraja Makuku zo dňa 25.4.2014

o prenájom pôdy EKN parcely č. 2678, 2685/3, 2697, 2726 a 2808. Parcela 2808 nie je na LV obce. Dňa 22.1.2014 bola podaná na obecný úrad v Ďurčinej aj žiadosť p. Silvie Kozarcovej o prenájom EKN parc. 4246.

Poslanci odporučili na prenájom pozemkov vyhlásiť obchodno-verejnú súťaž a prenajať pozemky uchádzačovi, ktorý dá najvýhodnejšiu ponuku.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

Uznesenie č. 9/2014

OZ Obce Ďurčiná v znení § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 2 písm. a) a b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A: Schvaľuje 1. Zámer prenajať pozemok E KN parc. č. 2678 o výmere 1277 m², parc. č. 2685/3 o výmere 1189 m², parc. č. 2697 o výmere 4287 m², parc. č. 2726 o výmere 7423 m² a parc. č. 4246 o výmere 1351 m² spôsobom obchodnej verejnej súťaže.

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov v katastrálnom území obce Ďurčiná spolu o výmere 15 527 m².

3. Komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zložení: Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, a Ing. Jozef Kuruc.

B: žiada starostu obce zverejniť zámer prenajať pozemok na úradnej tabuli, web stránke obce a v regionálnej tlači.

Priebeh hlasovania:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan,

Jozef Domanický, Ing. Jozef Kuruc,

Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

K bodu 6. Žiadosť p. Jozefa Babčanca o odstránenie nelegálnej skládky

Starosta obce prečítal poslancom OZ žiadosť p. Jozefa Babčanca, o odstránenie nelegálnej skládky, ktorá sa nachádza za jeho pozemkom a ide prevažne o odpad z poli. Starosta ďalej uviedol, že Obec prijala od 1.4.2014, 8 uchádzačov o zamestnanie na vykonávanie menších

obecných služieb. Medzi rozsah ich činnosti patrí aj odstraňovanie nelegálnych skládok komunálneho odpadu.

Poslanci navrhli preveriť stav existujúcej nelegálnej skládky a podľa výsledku urobiť ďalšie kroky k zjednaniu nápravy.

Starosta predniesol návrh uznesenia:

Uznesenie č. 10/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: berie na vedomie žiadosť p. Jozefa Babčanca

B: preverí stav existujúcej nelegálnej skládky a podľa výsledku urobí ďalšie kroky k zjednaniu nápravy

Priebeh hlasovania:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan,
Jozef Domanický, Miloš Martinec ,
Ing. Jozef Kuruc, Mgr. Monika Vysoká

Bod 7. MDD

Poslanci navrhli na MDD deťom v základnej a v materskej škole odsúhlasiť sumu vo výške 3,00 Eura na jedno dieťa z rozpočtu obce.

Starosta predniesol návrh uznesenia:

Uznesenie č. 11/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

schvaľuje Na MDD príspevok na jedno dieťa 3,00 € t.j. v ZŠ Ďurčiná – 41 detí a v MŠ Ďurčiná - 31 detí.

Priebeh hlasovania:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan,
Jozef Domanický, Miloš Martinec ,
Ing. Jozef Kuruc, Mgr. Monika Vysoká

Bod 8: Plat starostu obce

V zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plat starostu obce, a to podľa ust. § 3 ods. 1. V zmysle ust. § 4 ods. 4 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov sa plat starostu obce raz ročne prehodnocuje, vzhľadom na výšku priemernej mzdy zamestnanca hospodárstva SR.

Plat určený podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. môže OZ podľa § 4 ods. 2 tohto zákona zvýšiť až o 70 %. Priemerná mzda zamestnanca hospodárstva SR za rok 2013 podľa výsledkov Štatistického úradu SR dosiahla 824 Eur.

Ing. Jozef Kuruc – prácu starostu hodnotím ako vysokokvalitnú a preto navrhujem plat starostu určený podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. zvýšiť o 25 %.

Ing. Albert – s navýšením platu o 25 % súhlasím

Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

Uznesenie č. 12/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná

A: berie na vedomie

1. Plat starostu obce Jána Čerňana s účinnosťou od 01. 01. 2014 podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. vo výške 1631,52 Eur.

B: schvaľuje

1. Podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. navýšenie platu určeného podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o 25 % - t.j. o 407,88 € s účinnosťou od 1.1.2014, čo predstavuje spolu plat vo výške 2039,40 = po zaokrúhlení spolu 2040 €.

Priebeh hlasovania:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan,
Jozef Domanický, Miloš Martinec ,
Ing. Jozef Kuruc, Mgr. Monika Vysoká

Bod 9. Rôzne

- Starosta obce informoval poslancov, že Obec požiadala o zápis cesty na horný koniec do Katastra nehnuteľnosti. Ide o neknihované parcely a ak túto cestu zapíšu, VÚC prisľúbilo, že prevezme cestu na horný koniec do zimnej údržby.
- Starosta obce informoval poslancov, že bol vypracovaný znalecký posudok na EKN parcelu č. 4146/2, ktorej časť slúži ako parkovisko pre motorové vozidlá návštevníkov cintorína. Obec má záujem časť pozemku odkúpiť od vlastníkov. Cena pozemku podľa znaleckého posudku Ing. Milana Bohdala je 1,28 € za m². Poslanci súhlasili s odkúpením časti pozemku parc. č. 4146/2 od vlastníkov, ktorí súhlasia s predajom svojho podielu za cenu určenú v znaleckom posudku.
- Starosta obce informoval poslancov, že na Obecný úrad bola dňa 23.4.2014 podaná žiadosť Mgr. Elišky Kozarcovej, o posunutie rozhlasového stĺpa pri jej pozemku. Ing. Kuruc – mám vedomosť o tom, nahradiť rozhlas optickými káblami. Starosta obce – zatiaľ sme sa s p. Kozarcovou dohodli, že sa stĺp ponechá a neskôr sa uvidí.
- Starosta obce informoval poslancov, že na základe žiadosti dostala Obec od VÚC dotáciu na rozšírenie osvetlenia na cintoríne v sume 600 Eur.
- Starosta obce informoval poslancov, že dňa 7.4.2014 bola na obecný úrad podaná sťažnosť na p. Štefániu Fuskovú. Obec vykonala dňa 10.04.2014 obhliadku na pozemku pri Štefánii Fuskovej a bolo zistené, že brána vedúca na pozemok syna p. Štefánia Fuskovej je postavená na miestnej komunikácii (je posunutá cca o 15 do miestnej komunikácie), orech, ktorý je taktiež na miestnej komunikácii ohrozuje majetok p. A. Mihalca a taktiež stavebný materiál uložený v blízkosti staviieb p. Mihalca spôsobuje škodu na majetku p. Mihalca. Ing. Kuruc – ak je to miestna komunikácia, treba vyzvať p. Fuskú nech si bránu posunie. Starosta obce predniesol návrh uznesenia:

Uznesenie č. 13/2014

Obecné zastupiteľstvo

- A: Berie na vedomie – informáciu o zápise geometrického plánu do katastra nehnuteľnosti
- informáciu o vypracovaní znaleckého posudku Ing. Milana Bohdala
 - informáciu o žiadosti Mgr. Elišky Kozarcovej
 - informáciu o schválení dotácie od VÚC na rozšírenie osvetlenia na cintoríne v sume 600 Eur.
 - informáciu o podaní sťažnosti na p. Š. Fuskovú

B: schvaľuje: odkúpenie časti pozemku EKN parc. č. 4146/2 od vlastníkov za cenu určenú znaleckým posudkom Ing. Milana Bohdala

Priebeh hlasovania:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan,
Jozef Domanický, Miloš Martinec,

Ing. Jozef Kuruc, Mgr. Monika Vysoká

Bod 10 Diskusia

Ing. Peter Albert – chcem sa opýtať, či sa odstráni šopa pri Obecnom úrade a urobí sa priestor pre kontajner?

Ing. Kuruc – treba túto vec dotiahnuť dokonca

Ing. Albert – navrhujem úplne šopu pri Obecnom úrade odstrániť a urobiť priestor na kontajner a priestor ohradiť nepriehľadným plotom.

p. Martinec – chcem sa opýtať, prečo je pri Obecnom úrade odstavená lanovka?

starosta obce – firma, ktorá bola vybraná ako víťazná vo výberovom konaní mala dnes nastúpiť na ťažbu dreva, ale ešte nenastúpila a to je ich lanovka, používajú ju pri ťažbe dreva.

Ing. Čerňan – čo bude s kamerovým systémom na detskom ihrisku pri ZŠ?

Mgr. Vysoká – na rade školy v MŠ sa riešilo, že kamerový systém by nespĺňal svoj účel, že lepšie by bolo ohradiť ihrisko pletivom. Ihrisko je v dezolátnom stave a už kvôli bezpečnosti detí by bolo potrebné to riešiť.

Ing. Čerňan – je potrebné natrieť a opraviť sieťovinu okolo viacúčelového ihriska

Mgr. Vysoká – obec má právomoc riešiť priestupky v rámci zákona o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov mladistvými...

Starosta obce – áno máme takéto prípady a obec to rieši podľa zákona.

Mgr. Vysoká – riešili sme zebra, boli by sme radi, keby to bolo doriešené do konca roka.

Starosta obce – každá dopravná značka (aj zebra) musí byť konzultovaná s Dopravným inšpektorátom a s Obvodným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie.

Do diskusie sa už nikto neprihlásil.

Bod 11 Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie o 21.00 h.

Zapísala: Alena Miková

Starosta obce Ján Čerňan

.....

Overovatelia zápisnice: Ing. Pavol Čerňan

.....

Jozef Domanický

.....