

Obecné zastupiteľstvo v Ďurčinej



Uznesenia

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčina
zo dňa 17.02.2023**

K bodu 1 Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná

A: schvaľuje

program 3. rokovania Obecného zastupiteľstva v Ďurčinej podľa pozvánky.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

K bodu 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná

A: schvaľuje

zapisovateľa zápisnice Obecného zastupiteľstva Ing. Pavla Čerňana, poslanca Obecného zastupiteľstva v Ďurčinej a overovateľov zápisnice poslanca Obecného zastupiteľstva v Ďurčinej Jána Halka a Jozefa Klucha.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 27/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 3 Informácia o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A: berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z 2. zasadnutia OZ zo dňa 12.01.2023

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 28/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 4 Zápis do kroniky

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: schvaľuje

Zápis do obecnej kroniky za rok 2022.

Hlasovanie:

Za:	7	Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....

Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 29/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 5 Prenájom priestorov - schválenie /Tomáš Vandlíček, zmena IČO/

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná v znení § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A: berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 0204/2023 zo dňa 06.03.2023, ktorú podala spoločnosť Pečené prasiatka Sk, s.r.o. vo veci dlhodobého nájmu časti nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy Polyfunkčného domu, súp. č. 370, ktorá je postavená na pozemku CKN parcelné číslo 7/3 v Ďurčinej.

B: schvaľuje

prebytočnosť majetku mesta, časti nebytových priestorov o výmere 37,54 m², ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy Polyfunkčného domu súp. č. 370, ktorý je postavený na pozemku CKN parcelné číslo 7/3 v Ďurčinej, vedeného na liste vlastníctva č. 2241 vo vlastníctve Obce Ďurčiná v celosti.

C: schvaľuje

spôsob prenechania majetku mesta do užívania, dlhodobý nájom časti nebytových priestorov o výmere 37,54 m², ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy Polyfunkčného domu súp. č. 370, ktorý je postavený na pozemku CKN parcelné číslo 7/3 v Ďurčinej, vedeného na liste vlastníctva č. 2241 vo vlastníctve Obce Ďurčiná v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prevádzkovanie výroby hotových jedál pre výdajne. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že predmetný nebytový priestor Obec Ďurčiná prenechala do nájmu Tomášovi Vandlíčkovi, na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 2021/080 zo dňa 16.09.2021. Tomáš Vandlíček medzičasom založil spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bude daný priestor prevádzkovať, z ktorého dôvodu táto spoločnosť, v mene ktorej koná Tomáš Vandlíček ako konateľ, podal žiadosť o prenechanie predmetného nebytového priestoru do nájmu spoločnosť Pečené prasiatka SK, s.r.o. , nakoľko sa jedná o totožný nebytový priestor a totožný účel nájmu, prevádzkovaný iným subjektom

D: schvaľuje

zverejnenie zámeru obce o prenechaní majetku mesta do užívania, nájmu časti nebytových priestorov o výmere 37,54 m², ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy Polyfunkčného domu súp. č. 370, ktorý je postavený na pozemku CKN parcelné číslo 7/3 v Ďurčinej, vedeného na liste vlastníctva č. 2241 vo vlastníctve Obce Ďurčiná v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 30/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 6 Prenájom obecných pozemkov – časť CKN parc. č. 5578 a 5575 /Martin Štrba/

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná v znení v znení § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A: berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 0134/2023 zo dňa 26.01.2023, ktorú podal p. Martin Štrba vo veci dlhodobého nájmu časti obecných pozemkov C KN parc. č. 5578 o výmere 310 m² a C KN parc. č. 5575 o výmere 1440 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3888, k. územia Ďurčiná vo vlastníctve Obce Ďurčiná v celosti.

B: schvaľuje

prebytočnosť majetku obce, časti obecných pozemkov C KN parc. č. 5578 o výmere 310 m² a C KN parc. č. 5575 o výmere 1440 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3888, k. územia Ďurčiná vo vlastníctve Obce Ďurčiná v celosti.

C:schvaľuje

spôsob prenechania majetku obce do užívania, nájom časti obecných pozemkov C KN parcela č. 5578 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2600 m², z toho 310 m², parcela, ktorá je evidovaná Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3888, k. územia Ďurčiná vo vlastníctve Obce Ďurčiná v 1/1 a C KN parcela č. 5575 – Vodná plocha o výmere 11307 m², z toho 1440 m² parcela, ktorá je evidovaná Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3888, k. územia. Ďurčiná vo vlastníctve Obce Ďurčiná v 1/1, na dobu určitú – 5 rokov, spôsobom hodným osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že p. Martin Štrba predmetné pozemky už v minulosti užíval, pozemky udržiaval v dobrom stave a má záujem tieto aj naďalej užívať. Pozemky boli zanedbané, neudržiavané, nevyužívali sa viac ako 30 rokov a nie je žiaden predpoklad ich využitia pre potreby obce.

D: schvaľuje

zverejnenie zámeru obce o prenechaní majetku obce do užívania, nájmu časti obecných pozemkov C KN parc. č. 5578 o výmere 310 m² a C KN parc. č. 5575 o výmere 1440 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 3888, k. územia Ďurčiná vo vlastníctve Obce Ďurčiná v celosti, podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Za:	7	Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 31/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 7 **Voľba členov komisií OZ Ďurčiná**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: berie na vedomie

členov Komisie pre pridelovanie bytov a sociálne oblasti: Jána Čerňana ml. a Alenu Mikovú.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 32/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 8 Zmluva o budúcej zmluve – SEVAK /lokalita Záplotie/

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: schvaľuje

Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy s budúcim prevádzkovateľom Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., pre stavbu „IBV Ďurčiná – lokalita Záplotie, III. Etapa vetva „2“, rozšírenie vodovodu“

Hlasovanie:

Za:	7	Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 33/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 9 Zmeny a doplnky ÚP obce Ďurčiná č. 4

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: súhlasí

s rozšírením Územného plánu obce Ďurčiná (Zmeny a doplnky územného plánu obce Ďurčiná č. 4)

B: súhlasí

so začatím procesu vyhotovenia dokumentácie k rozšíreniu ÚPN obce Ďurčiná (Zmeny a doplnky územného plánu obce Ďurčiná č. 4)

Hlasovanie:

Za:	6	Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Ján Kuzmány
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:	1	Jozef Klucho

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 34/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 10 Schválenie čerpania rezervného fondu v roku 2023 /rozpočtové opatrenie č.1/

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: schvaľuje

Úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2023

B: schvaľuje

Použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky, konkrétne na Prestavbu Materskej školy vo výške 88 000 €.

Hlasovanie:

Za:	7	Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 35/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 11 **Financovanie OOCR**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: súhlasí

s poskytnutím nadvkladu do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Rajeckej doliny vo výške 10 000 €.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 36/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 12 Zvýšenie odmeny poslanca o 100%

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

A: schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v obci Ďurčiná.

Hlasovanie:

Za:	6	Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány
Proti:		
Zdržal sa:	1	Ján Čerňan
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce

Uznesenie č. 37/2023

z 3. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ďurčiná zo dňa 17.02.2023

K bodu 13 Žiadosť o výmenu vchodových dverí so zárubňou – nájomný byt PD, súp.č. 370
/Jana Miková/

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: súhlasí

s výmenou vchodových dverí so zárubňou v nájomnom byte v polyfunkčnej budove súp.č. 370 pre žiadateľku Janu Mikovú.

Hlasovanie:

Za:	7	Lukáš Baláž, Tomáš Bohuš, Ján Čerňan, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Jozef Klucho, Ján Kuzmány
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 4

V Ďurčinej, dňa 17.02.2023

.....
Tomáš Bohuš
zástupca starostky obce