

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 30. 11. 2011 v budove OcÚ v Ďurčinej

Prítomní podľa prezenčnej listiny – 5 poslancov
Prezenčná listina – príloha zápisnice.

Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Návrh rozpočtu na rok 2012
5. Návrh VZN o miestnych daniach
6. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Schválenie záložnej zmluvy s Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
8. Vypracovanie geometrického plánu na protipožiarnú lesnú cestu Kúneš
9. Vymenovanie inventarizačnej komisie
10. Rozšírenie podnikateľskej činnosti
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na r. 2012
12. Založenie oblastnej organizácie cest. Ruchu Raj. Regionu
13. Žiadosť p. Štefana Baláža, btom Ďurčiná 44 o osvetlenie miestnej komunikácie
14. Žiadosť p. Štefana Baláža, bytom Ďurčiná 44 o zníženie rýchlosti motorových vozidel pri rodinnom dome č. 44
15. Mikuláš
16. Rôzne: - vystúpenie mládeže – divadlo
- oboznámenie so sťažnosťou p. Ireny Macákovej
- oboznámenie o cenách dreva za samovýrobu smrek a buk a za palivové drevo smrek a buk
17. Diskusia
18. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce p. Ján Čerňan privítal prítomných poslancov.

Z prezenčnej listiny bolo zistené, že sú prítomní piati poslanci, zasadnutie je uznášaniaschopné. Poslanec Ing. Jozef Kuruc sa ospravedlnil.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce prečítal program zasadnutia a oboznámil poslancov, že bol zmenený bod 7/ : Prejednávanie ponuky zimnej údržby miestnej komunikácie, ktorý bude prejednaný na ďalšom zasadnutí OZ a bol doplnený bod: Schválenie Záložnej zmluvy

na jedného obyvateľa / rok. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady odporučili vyvesiť na 15 dní na úradnú tabuľu obce a na internetovú stránku na pripomienkovanie občanom.

Starosta obce k bodom 4. 5. a 6. predniesol návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtu na rok 2012, VZN o miestnych daniach a VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a odporúča návrh rozpočtu na rok 2012, VZN o miestnych daniach a VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vyvesiť na úradnej tabuľi obce a na internetovej stránke.

Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, František Baláž,
Jozef Domanický, Ing. Pavol Čerňan,
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

7. Schválenie Záložnej zmluvy

Starosta obce Ján Čerňan predložil poslancom Záložnú zmluvu, ktorej predmetom je zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené na liste vlastníctva č. 2241, k. úz. Ďurčiná, Správa katastra Žilina, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Ďurčiná /záložca/ v podiele 1/1 k celku a to: byty v polyfunkčnej budove číslo súp. 370 na parc. registra CKN č. 7/3 / Popis stavby Nebytové priestory a 6 bytových jednotiek/ s podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu.

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie pohľadávky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, Bratislava /záložného veriteľa/ voči záložcovi na základe zmluvy č. 0070-PRB-2009 o poskytnutí dotácie.

Poslanci nemali k Záložnej zmluve pripomienky, starosta obce predniesol návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje:

1. Záložnú zmluvu s Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, 810 05 Bratislava, predmetom ktorej sú:

Byty v polyfunkčnej budove číslo súp. 370 na parc. registra CKN číslo 7/3
Popis stavby – Nebytové priestory a 6 bytových jednotiek/ s podielom na spoločných častiach a zariadeniach domu menovite:

1. byt č. 1, 1.p, vchod: 1, podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu 59/516
2. byt č. 2, 1.p, vchod: 1, podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu 73/516
3. byt č. 3, 1.p, vchod: 1, podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu 36/516
4. byt č. 4, 2.p, vchod: 1, podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu 59/516
5. byt č. 5, 2.p, vchod: 1, podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu 73/516
6. byt č. 6, 2.p, vchod: 1, podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu 36/516

Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, František Baláž,
Jozef Domanický, Ing. Pavol Čerňan,
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

8. Vypracovanie geometrického plánu na protipožiarnu lesnú cestu Kúneš

Starosta obce oboznámil poslancov, že protipožiarna lesná cesta Kúneš bola zkolaudovaná dňa 26.7.2011 a je potrebné dať vypracovať geometrický plán na zapísanie tejto cesty do katastra nehnuteľnosti. Poslanci súhlasili s vypracovaním geometrického plánu s tým, že starosta obce osloví viacerých geodetov na vypracovanie ponuky.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenia: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie geometrického plánu na protipožiarnú lesnú cestu Kúneš a odporúča starostovi obce osloviť viacerých geodetov o vypracovanie ponuky.

Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, František Baláž,
Jozef Domanický, Ing. Pavol Čerňan,
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

9. Vymenovanie inventarizačnej komisie

Starosta obce vymenoval predsedu a členov inventarizačnej komisie, za predsedu p. Jozefa Domanického a za členov inventarizačnej komisie p. Annu Veselú a p. Miloša Martinca. Poslanci s vymenovanými členmi komisie súhlasili.

Starosta obce predniesol návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje inventarizačnú komisiu v zložení: predseda Jozef Domanický a členovia Anna Vesela a Miloš Martinec.

Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, František Baláž,
Jozef Domanický, Ing. Pavol Čerňan,
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

10. Rozšírenie podnikateľskej činnosti

Starosta obce prečítal dôvodovú správu k rozšíreniu podnikateľskej činnosti Obce Ďurčiná o ďalšiu činnosť, nakoľko sa dal opraviť stroj UNC a ak by obec chcela pomôcť občanom, musí mať rozšírenú podnikateľskú činnosť v oblasti stavebníctva a dopravy. Poslanci nemali k rozšíreniu podnikateľskej činnosti námietky a starosta obce predniesol návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozšírenie podnikateľskej činnosti o prípravné práce k realizácii stavby a nákladnú cestnú dopravu vykonávanú vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla.

Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, František Baláž,
Jozef Domanický, Ing. Pavol Čerňan,
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

neskorších predpisov je vodič povinný v obci jazdiť rýchlosťou najviac 50 km/h a taktiež prispôbiť rýchlosť jazdy povrchu a stavu vozovky. Zníženie rýchlosti a umiestnenie dopravných značiek na miestnej komunikácii /cesta III. triedy/ má v kompetencii Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie so súhlasom Dopravného inšpektorátu. (§ 3 ods 5 a 7 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciach – cestný zákon v platnom znení/

Poslanci nemali iné návrhy a starosta obce predniesol návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo berie žiadosť p. Štefana Baláža, Ďurčiná č. 44 o zníženie rýchlosti motorových vozidiel pri rodinnom dome č. 44 na vedomie a odporúča p. Štefanovi Balážovi oznámiť, že rýchlosť v obci je vymedzená podľa § 16 zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke. Zníženie rýchlosti a umiestnenie dopravných značiek na ceste III. triedy je podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciach – cestný zákon v platnom znení v kompetencii Obvodného úradu so súhlasom Dopravného inšpektorátu.

Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, František Baláž,
Jozef Domanický, Ing. Pavol Čerňan,
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

15. Mikuláš

Starosta obce oboznámil poslancov, že aj tento rok sa blíži sviatok Mikuláša.

Navrhol rozdávanie darčiekov v kostole dňa 4.12.2011 o 15,30 h. Poslanci s takýmto návrhom súhlasili a oporúčili urobiť 260 ks balíčkov v cene 2,- €/balík.

Starosta obce predniesol návrh uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na sviatok Mikuláša 260 ks balíčkov v cene 2,- €/balík.

Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0
Ing. Peter Albert, František Baláž,
Jozef Domanický, Ing. Pavol Čerňan,
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

16. Rôzne

- starosta oboznámil poslancov, že dňa 11.12.2011 bude vystupovať v sále Kultúrneho domu v Ďurčinej divadlo Ľudovka z Konskej.

- predseda stavebnej komisie Ing. Pavol Čerňan oboznámil poslancov so sťažnosťou p. Ireny Macákovej a oznámil poslancom, že stavebná komisia odporúča, aby OZ prijalo nasledovne uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prešetrenie podnetu p. Ireny Macákovej, predmetom ktorého je tvrdenie p. Macákovej o tom, že voda z pozemku Ing. Kaššu preteká na jej pozemok a poškodzuje jej tým betónový múrik a záverečné stanovisko stavebnej komisie k veci s tým, že p. Macákovej bude doručené stanovisko stavebnej

komisie písomne s odporúčením, aby požiadala oborne spôsobilú osobu, ktorá je oprávnená vykonať prieskum existencie a toku spodných vôd pod povrchom zeme dostupnými technickými zariadeniami o vyhotovenie odborného posúdenia, či dôvodom prítoku vody do šachty umiestnenej na jej pozemku je pretekanie spodných vôd z pozemku Ing. Kaššu, alebo sa jedná len o spodné vody, ktoré tečú z vyššie položenej časti pozemku v jej vlastníctve, tok ktorých má regulovaný drenážnymi rúrami umiestnenými pod betónovým múrikom plota prípadne inými rúrami, ktoré vyúsťujú do betónovej šachty.

V prípade zistenia, že z pozemku Ing. Kaššu preteká spodná voda na pozemok p. Macákovej by sa odborne spôsobilá osoba mala vyjadriť, či môže p. Macákovej v súvislosti so zisteným tokom spodných vôd vznikáť nejaká škoda na jej majetku a čo je toho príčinou.

Poslanci hlasovali nasledovne:

Za: všetci prítomní poslanci – 6 poslancov proti: 0 zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, František Baláž,
Jozef Domanický, Ing. Pavol Čerňan,
Miloš Martinec, Mgr. Monika Vysoká

- p. Marta Smatanská, účtovníčka obce – informovala poslancov o cenách dreva samovýroby smreka a buka, ďalej palivové drevo siahovica smrek a buk a vzhľadom na zvyšujúce sa náklady navrhuje ceny zvýšiť.

Starosta obce – návrh zvýšenia cien bude prejednávaný a schvaľovaný na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

17. Diskusia

Do diskusie sa zapojil predseda kultúrnej a sociálnej komisie p. František Baláž – na základe oznamu nájomníkov bytov v Polyfunkčnom objekte som bol pozrieť v bytoch a pri obhliadke som zistil, že v bytoch na 1. poschodí je podlaha mokrá, pod linkou stojí voda a steny napadá plieseň.

Starosta obce - obec tieto závady hlásila firme Mikomix, ktorá bola dodávateľom stavebných prác na Polyfunkčnom objekte a prikladám vyjadrenie firmy Mikomix zo dňa 28.11.2011, v ktorom sa vyjadrujú k uvedeným závadám, že stavba je surová, treba viac kúriť a vetrať. Podlaha v bytoch na 1. poschodí sa zateplí a to tak, že sa zateplí strop zo spodnej časti v Polyfunkčnom objekte.

18. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie o 20.25 h.

Starosta obce Ján Čerňan

Overovatelia zápisnice: Jozef Domanický

Miloš Martinec

Zapisovateľka: Alena Miková

