

Zápisnica
zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.08.2019 v budove OcÚ
v Ďurčinej

Prítomní: Mgr. Martina Bohušová – starostka obce
Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Pavol Macák,
Ing. Jozef Mikunda, Marta Verešová, Mgr. Vladimír Mihalec (od ôsmeho bodu)

Ďalší prítomní:

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Ukončenie pracovného pomeru hlavného kontrolóra + vyhlásenie novej voľby hlavného kontrolóra obce.
5. Zámer ponechať majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa- V. Balážová, Ď. 44
6. Zmena rozpočtu k 31.08.2019
7. Sťažnosť k Domovému poriadku bytového domu č. 226 (bytovka pri ZŠ, MŠ)
8. Rôzne (Hodové slávnosti v Ďurčinej)
9. Diskusia
10. Záver

Starostka privítala prítomných poslancov a hostí. Z prezenčnej listiny bolo zistené, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Starostka prečítala program zasadnutia a vyzvala poslancov, aby sa k predloženému návrhu programu vyjadrili. Poslanci s prečítaným programom súhlasili a hlasovali nasledovne:

Priebeh hlasovania:

Všetkých poslancov: 7

Prítomní: 6

Za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Pavol Macák, Ing. Jozef Mikunda, Marta Verešová

Schválený program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Ukončenie pracovného pomeru hlavného kontrolóra + vyhlásenie novej voľby hlavného kontrolóra obce.
5. Zámer ponechať majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa- V. Balážová, Ď. 44
6. Zmena rozpočtu k 31.08.2019
7. Sťažnosť k Domovému poriadku bytového domu č. 226 (bytovka pri ZŠ, MŠ)
8. Rôzne (Hodové slávnosti v Ďurčinej)
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Poslanci OZ sa dohodli, že zapisovateľom bude Mgr. Ivana Mihalcová, zamestnankyňa OcÚ Ďurčiná
Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Peter Albert, Ing. Jozef Mikunda

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení

Starostka informovala o uzneseniach zo 6. zasadnutia OZ zo dňa 28.06.2019, ktoré boli splnené:

- Uznesenie č. 70B/2019 - Zriadenie fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 10% z ceny nájmu
- Uznesenie č. 70C/2019 – Možnosť úpravy výšky nájmu v bytovom dome č. 226. Nájomné v bytovom dome č. 226 nie je možné navýšiť.
- Uznesenie č. 71/2019 - Použitie schváleného úveru na rekonštrukciu polyfunkčného domu a verejného osvetlenia
- Uznesenie č. 75/2019 – Prenájom obecných pozemkov z dôvodu hodného osobitého zreteľa
- Uznesenie č. 76B/2019 – Poverenie starostky obce zistením cien konvektomatu, plynového bojlera a dvoch chladničiek. OZ schválilo zakúpenie elektrického konvektomatu do kuchyne ZŠ, MŠ Ďurčiná.

Uznesenie č. 80/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná

A: berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení zo 6. zasadnutia OZ zo dňa 28.06.2019

Priebeh hlasovania:

Všetkých poslancov: 7

Prítomní: 6 poslancov

Za: 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Pavol Macák, Ing. Jozef Mikunda, Marta Verešová

K bodu 4. Ukončenie pracovného pomeru hlavného kontrolóra a vyhlásenie novej voľby hlavného kontrolóra .

Starostka obce oznámila vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra obce - Ing. Vladimíra Chlapečka k 31.07.2019.

Uznesenie č. 81/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďurčiná

A: berie na vedomie

Oznámenie p. Ing. Vladimíra Chlapečka, hlavného kontrolóra obce Ďurčiná o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra obce ku dňu 31.07.2019

B: prerokovalo

Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra obce Ďurčiná (ďalej „hlavný kontrolór“) a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Ďurčiná a náležitosti prihlášky.

C: vyhlasuje

V zmysle § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov štvrtok 26.09.2019 (40 dní od vyhlásenia) za deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Ďurčiná, ktoré sa uskutočnia na Obecnom úrade v Ďurčinej.

D: určuje

1. Nasledovné požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra:

- kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,

- morálna bezúhonnosť: preukazuje sa výpisom z registra trestov nie starším ako 3 mesiace
2. Náležitosti písomnej prihlášky na funkciu hlavného kontrolóra obce Ďurčiná v súlade s § 18a, ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorá obsahuje najmä:
- osobné údaje kandidáta: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktné údaje (telefón, e-mail),
 - úradne overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
 - profesijný životopis,
 - čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
 - písomný súhlas kandidáta so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na účely voľby hlavného kontrolóra.
 - prax v oblasti verejnej správy, samosprávy, kontrole,
 - znalosť legislatívy a noriem na úrovni samosprávy,
 - koncepciu činnosti hlavného kontrolóra
 - čestné vyhlásenie kandidáta o pravdivosti všetkých údajov uvedených v požadovaných dokladoch.
3. Výkon funkcie hlavného kontrolóra na 0,08 úväzok s nástupom do práce dňom 01.10.2019.

E: schvaľuje

1. spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Ďurčiná verejným hlasovaním
 2. Písomnú prihlášku s požadovanými dokladmi je potrebné v zalepenej obálke s označením „Voľba hlavného kontrolóra obce Ďurčiná – NEOTVÁRAŤ“ doručiť osobne alebo poštou na adresu Obecný úrad Ďurčiná, Ďurčiná 77, 015 01 Rajec najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby t.j. do 12.09.2019 do 15.00 hod.
- Predložené prihlášky vyhodnotí komisia na ochranu verejného záujmu zložená z poslancov obecného zastupiteľstva, ktorá postúpi na voľbu HK dňa 26.09.2019 len prihlášky kandidátov, ktorí budú spĺňať všetky stanovené podmienky a predložia s prihláškou všetky požadované doklady. Úspešným kandidátom na voľbu HK bude Obecným úradom Ďurčiná zaslaná poštou pozvánka na voľbu hlavného kontrolóra.
3. Každému kandidátovi v deň konanie volieb bude umožnená max. 5 minútová prezentácia v poradí v akom boli doručené ich prihlášky na obecný úrad.

F: ukladá

Obecnému úradu zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, najmenej 40 dní pred dňom konania voľby , t.j. do 26.09.2019.

Priebeh hlasovania:

Všetkých poslancov: 7

Prítomní: 6 poslancov

Za: 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Pavol Macák, Ing. Jozef Mikunda, Marta Verešová

K bodu 5. Zámer ponechať majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitého zreteľa Vilme Balážovej, Ďurčiná č. 44

Uznesenie č. 82/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná

A: schvaľuje

- Zámer prenechať majetok obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9/ písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Ďurčiná, so sídlom 015 01 Ďurčiná 77, IČO 00 632 732 v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Ďurčiná číslo 75B/2019 zo dňa 28.06.2019 zverejnený zámer prenechať

majetok Obce Ďurčiná do nájmu, a to :

- CKN parc. č. 4627 vedená trvalé trávne pozemky o výmere 3894 m² z celkovej výmery 15001m² zapísaných Okresným úradom Žilina, odbor kataster, vedených na LV č.3888
- KNE parc. č. 2621/2 vedená trvalé trávne pozemky o výmere 598m², z celkovej výmery 554532 m² zapísaných Okresným úradom Žilina, odbor kataster, vedených na LV č. 1
- CKN parc. č. 4433 vedená trvalé trávne pozemky o výmere 1674 m² z celkovej výmery 25730 m² zapísaných Okresným úradom Žilina, odbor kataster, vedených na LV č. 3888 , k. územia Ďurčiná vo vlastníctve Obce Ďurčiná v 1/1 spolu o výmere 6166 m², **nájomcovi: Vilma Balážová, Ďurčiná 44, 015 01 Rajec, IČO: 45387401**, na dobu určitú, do 31.12.2019 za nájomnú cenu 0,0055 Eur/m² /za obdobie nájmu, čo predstavuje nájomné 33,91€, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že : p. Vilma Balážová, bytom Ďurčiná 44, predmetné pozemky už v minulosti užívala, pozemky udržiavala v dobrom stave a má záujem tieto aj naďalej užívať. Pozemky boli zanedbané, neudržiavané, nevyužívali sa a nie je daný žiadny predpoklad ich využitia pre potreby obce.

B: poveruje

Starostku obce Ďurčiná prípravou nájomnej zmluvy a ekonomických záležitostí ohľadom prenájmu pozemkov.

Priebeh hlasovania:

Všetkých poslancov: 7

Prítomní: 6 poslancov

Za: 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Pavol Macák, Ing. Jozef Mikunda, Marta Verešová

K bodu 6. Oznámenie o zmene rozpočtu k 31.08.2019

Starostka obce vysvetlila dôvod zmeny rozpočtu.

Uznesenie č. 83/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná

A: schvaľuje

Zmenu rozpočtu k 31.08.2019 rozpočtovým opatrením č.4/2019.

Priebeh hlasovania:

Všetkých poslancov: 7

Prítomní: 6 poslancov

Za: 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Pavol Macák, Ing. Jozef Mikunda, Marta Verešová

K bodu 7. Sťažnosť k Domovému poriadku bytového domu č. 226.

Uznesenie č. 84/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná

A: berie na vedomie

Sťažnosť p. D. Matejčíkovej k Domovému poriadku.

Priebeh hlasovania:

Všetkých poslancov: 7

Prítomní: 6 poslancov

Za: 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Pavol Macák, Ing. Jozef Mikunda, Marta Verešová

B: poveruje

Starostku obce do budúceho zasadnutia OZ o priloženie dokumentácie príjmov z nájomného nájomníkov bytového domu č. 226 a investícií obce do bytového domu za obdobie posledných 10 rokov, t.j. roky 2009- 2019. Zároveň Obecné zastupiteľstvo obce Ďurčiná poveruje starostku obce o možnosti uzavretia nových nájomných zmlúv pre všetkých nájomníkov bytového domu č. 226.

Priebeh hlasovania:

Všetkých poslancov: 7

Prítomní: 6 poslancov

Za: 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Ing. Peter Albert, Ing. Pavol Čerňan, Ján Halko, Pavol Macák, Ing. Jozef Mikunda, Marta Verešová

K bodu 8. Rôzne - Hodové slávnosti v Ďurčinej

Poslanci OZ sa venovali plánovaním, organizovaním a prípravám spoločensko – kultúrneho podujatia v obci – Hodovým slávnostiam Sedembolestnej Panny Márie.

K bodu 9. Diskusia

Starostka obce informovala o rozpracovaných aktivitách obce, poslanci diskutovali o rozpracovaných projektoch a tiež o plánovaných výzvach na nové projekty.

K bodu 10. Záver

O 22:30 hod. starostka obce poďakovala poslancom OZ a ukončila rokovanie Obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mgr. Ivana Mihalcová

Starostka obce: Mgr. Martina Bohušová

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Albert

Ing. Jozef Mikunda

.....

.....

.....